

HUMMELGASSE 98

WOHNUNGSÜBERSICHT - KAUFPREISE SCHLÜSSELFERTIG LAUT BAB

DIE KAUFPREISE WURDEN MITTELS DER GEWICHTETE FLÄCHE ERRECHNET

| STOCK: | WFL. | BALKON | TERRASSE | GARTEN | ZIMMER | KAUFPREIS |
|--------------------------------------|-------|--------|----------|--------|--------|------------------|
| ERDGESCHOSS | | | | | | |
| TOP 1: | 40,92 | | 13,22 | 46,38 | 2 | VERKAUFT |
| TOP 2: | 65,72 | | 24,20 | 188,93 | 3 | 708.400,00 |
| NEBENGEBÄUDE | 15,36 | | | | 1 | 77.200,00 |
| 1.OBERGESCHOSS | | | | | | |
| TOP 3 | 37,44 | 9,88 | | | 2 | VERKAUFT |
| TOP 4 | 31,02 | 2,90 | | | 2 | VERKAUFT |
| TOP 5 | 62,32 | 13,17 | | | 3 | VERKAUFT |
| 2.OBERGESCHOSS | | | | | | |
| TOP 6 | 50,93 | 21,08 | | | 2 | VERKAUFT |
| TOP 7 | 65,45 | 24,54 | | | 3 | VERKAUFT |
| PENTHOUSE | | | | | | |
| TOP 8 | 88,14 | 15,26 | | | 3 | 823.100,00 |
| STELLPLÄTZE 2 - JE STELLPLATZ | | | | | | 33.500,00 |

KAUFNEBENKOSTEN:

3,5% GRUNDERWERBSTEUER

1,1% GERICHTLICHE EINTRAGUNGSGEBÜHR

1,5% VERTRAGSERRICHTUNGSKOSTEN UND GRUNDBÜCHERLICHE ABWICKLUNG (ZUZÜGL. 20% UST + BARAUSLAGEN)

0,5 % TREUHANDSCHAFT (ZUZÜGL. 20% UST + BARAUSLAGEN)

3% VERMITTLUNGSPROVISION (PLUS 20% UST)